VALOR / SERVICIO







¿Cómo venderías lo siguiente en 1 minuto?




RE/MAX




RE/MAX
FOCUS


RE/MAX


RE/MAX
FOCUS

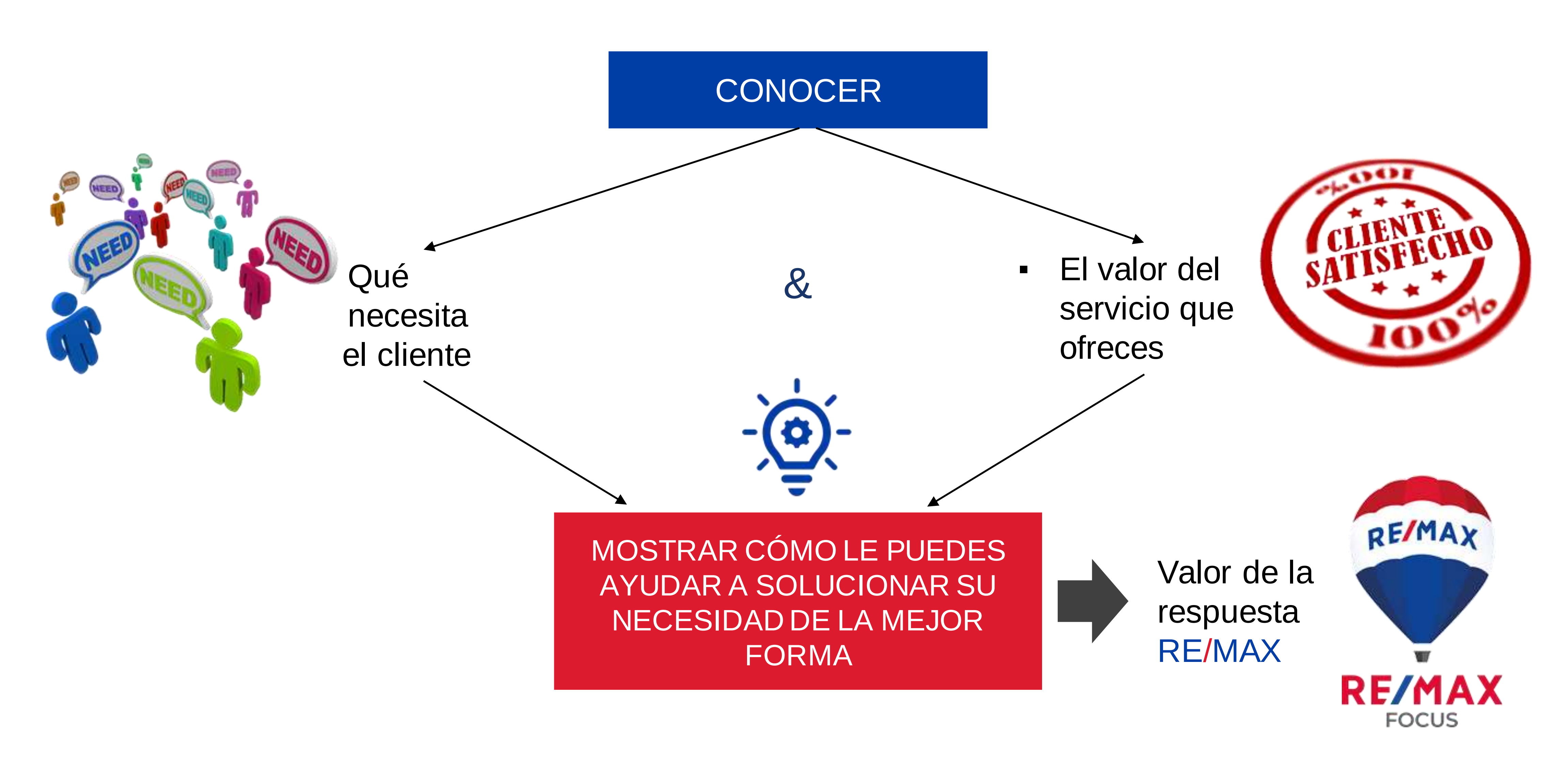

RE/MAX


RE/MAX
FOCUS

RE/MAX



¿Qué necesitas para vender tu servicio de intermediación inmobiliaria?





¿QUÉ ES LO MÁS COMÚN (EN EL PERÚ) CUANDO ALGUIEN QUIERE VENDER O ALQUILAR SU PROPIEDAD?

¿QUÉ HACE?



- Vende solo.
- Coloca su letrero y espera.
- Varias personas vendiendo o alquilando.

¿QUÉ SIENTE?



- Intranquilidad o inseguridad.
- No quiere gastar.
- Miedo.

¿QUÉ TEME?



- No vender o alquilar rápido.
- Que lo estafen o no le paguen.
- Vender o alquilar barato.
- Equivocarse.

RE/MAX FOCUS



¿Qué espera alguien que quiere que le vendan o alquilen su propiedad?

❖ Vender o alquilar su propiedad en el:

✓ MENOR TIEMPO. 

✓ CON SEGURIDAD. 

✓ CON LAS MEJORES CONDICIONES QUE OFRECE EL MERCADO. 

✓ SIN NINGUNA COMPLICACIÓN. 



RE/MAX
FOCUS



¿Cuál es el Valor de RE/MAX?



¿Qué me distingue de los demás?



- SOMOS UNA RED,
- SOMOS MÁS GRANDES,
- SOMOS MÁS FUERTES



Respuesta de VALOR:



CONFIANZA EN LA MARCA # 1 DEL MUNDO

- ✓ AGENTES INMOBILIARIOS, MEJOR PREPARADOS.
- ✓ MAYOR FUERZA DE VENTA.
- ✓ GESTIÓN DE UN GRAN INVENTARIO.
- ✓ INVERSIÓN DE PUBLICIDAD Y MÁXIMA PROMOCIÓN DE LA VIVIENDA.
- ✓ ACM DE LA PROPIEDAD.
- ✓ ASESORAMIENTO LEGAL Y FINANCIERO.
- ✓ TRANSACCIONES SEGURAS.
- ✓ MODELO DE NEGOCIO MÁS EXITOSO: Mayor número de operaciones.
- ✓ ATENCIÓN PERSONALIZADA Y REPRESENTACIÓN EN EXCLUSIVA.
- ✓ RAPIDEZ PARA VENDER O ALQUILAR.
- ✓ USO DE TECNOLOGÍA: OPERACIONES 100% digitales.
- ✓ CALIDAD DE SERVICIO: Clientes 100% satisfechos.





TODOS SOMOS VALIOSOS, ¿CONOZCO MI VALOR?

¿QUÉ TAN SEGURO ME SIENTO DE MI MISMO Y MI SERVICIO?









¿QUÉ PIENSO?

¿QUÉ SIENTO?

¿QUÉ HAGO?







TODOS SOMOS VALIOSOS, ¿CONOZCO MI VALOR?

¿QUÉ TAN SEGURO ME SIENTO DE MI MISMO Y MI SERVICIO?









¿QUÉ PIENSO?

¿QUÉ SIENTO?

¿QUÉ HAGO?

Cuándo debo vender mi servicio: Presentar el ABC



- No nos gusta el rechazo.
- Lo tomamos personal.
- Anticipamos negativamente.
- Evitamos la situación o evitamos conflicto.





CONOCE TU VALOR Y FORTALECE LA SEGURIDAD EN TI MISMO

EJERCICIOS



- **Habla con desconocidos**
  - Pide una dirección
  - Saluda.
  - Haz llamadas.
  - Entrega tu tarjeta



- **Retroalimentación positiva.**
  - Ten reafirmaciones que te refuercen.
  - Pide a personas cercanas envíen un WhatsApp con 5 cualidades que aprecien de ti.





- **Pregunta y expresa tu opinión en público.**
  - Reuniones, capacitaciones o grupo de trabajo.



- **Retroalimentación positiva.**
  - Lista tus logros en los últimos años o cosas que te hayan sentido orgulloso.
  - Valora y celebra tu compromiso, tu esfuerzo y tu deseo de superación.




RE/MAX
GRACIAS


RE/MAX
FOCUS